



CITTÀ DI TRICASE

(Provincia di Lecce)

SETTORE 5°

URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA - ATTIVITÀ
PRODUTTIVE – PATRIMONIO – LL.PP. –
TRANSIZIONE DIGITALE

E-mail: urbanistica@comune.tricase.le.it

PEC: protocollo.comune.tricase@pec.rupar.puglia.it

SITO + ALBO PRETORIO

AVVISO PUBBLICO

AVENTE AD OGGETTO LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, RELATIVE AD AREE PRIVATE O PUBBLICHE, E FINALIZZATO ALLA SUCCESSIVA PREDISPORRE DELLA PROPOSTA DI DELIBERA CONSILIARE PER LA CONCESSIONE DELL'USO TEMPORANEO DELLE STESSE A PARCHEGGIO E SERVIZI.

in attuazione della determinazione n° 844/2026 del 28.05.2026

PREMESSO CHE

- il territorio comunale nel periodo primaverile ed estivo è interessato da un afflusso turistico di grande rilevanza che, in prossimità delle aree balneari, assumono proporzioni tali da provocare una notevole mole di traffico autoveicolare e di concentrazione di camper, caravan e mezzi simili, con conseguenti gravi problemi di viabilità e gravi difficoltà per l'accesso di mezzi di soccorso e pronto intervento nei centri abitati di Marina Serra e Tricase Porto;
- nelle more di definizione degli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica comunale si rende necessario attivare nuove azioni finalizzate alla risoluzione, se pur temporanea, delle criticità rilevate;

RITENUTO

- di dover attivare, al fine di eliminare gravi pericoli per la sicurezza e l'ordinato svolgimento del traffico stradale e conseguentemente per l'incolumità dei cittadini, l'adozione di provvedimenti, anche temporanei, diretti ad individuare aree da adibire a parcheggio che per la loro ubicazione strategica rispetto alle zone maggiormente frequentate sembrano meglio soddisfare le esigenze di carattere generale sopra specificato;
- che l'individuazione di aree, anche in proprietà privata, da destinare temporaneamente e in deroga ai vigenti strumenti di pianificazione a parcheggi pubblici costituisca elemento di pubblica utilità;

RICHIAMATO

- l'art. 23-quater del D.p.r. 380 del 2001 "Usi Temporanei "
- l'art. 97 della L.R. 65/2010 "Poteri di deroga al piano strutturale e al piano operativo"
- la deliberazione di giunta comunale n° 148 del 21-05-2026

SI INVITANO

tutti coloro che vi abbiano interesse a presentare, entro e non oltre **30 giorni** dalla sua pubblicazione, e comunque entro il 31/07/2026, propria manifestazione di interesse al fine di chiedere che per le aree di proprietà venga concesso, a seguito di espressa autorizzazione la concessione per l'uso temporaneo a parcheggi pubblici e servizi.

Alla manifestazione di interesse dovrà essere allegato il Programma di uso temporaneo comprendente una relazione tecnica ed elaborati grafici che illustrano: le finalità perseguite e le attività proposte in funzione dell'interesse pubblico e generale, anche in relazione allo stato di fatto e di diritto dei luoghi atte a



CITTÀ DI TRICASE

(Provincia di Lecce)

SETTORE 5°

**URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA - ATTIVITÀ
PRODUTTIVE – PATRIMONIO – LL.PP. –
TRANSIZIONE DIGITALE**

E-mail: urbanistica@comune.tricase.le.it

PEC: protocollo.comune.tricase@pec.rupar.puglia.it

consentire all'amministrazione comunale di valutare se sussistano i presupposti per procedere al suo accoglimento.

Tricase 28 Maggio 2026



IL Responsabile del 5° Settore
Geom. Angelo GALATI